



Dlouhodobý pronájem bytu 3+kk o velikosti 79m² na nám. J. A. Komenského v Brušperku

náměstí J. A. Komenského, Brušperk, Frýdek-Místek

14 000 Kč / měsíc

Toužíte po bydlení v klidné lokalitě menší obce s kompletním občanským zázemím? Nechcete dělat kompromis mezi malebným prostředím venkova a komfortem města? Tak právě Vám si dovoluji nabídnout k dlouhodobému pronájmu velmi nadstandardní byt 3+kk o celkové velikosti 79m² ve velice žádané lokalitě přímo na náměstí J. A. Komenského v Brušperku. Volné od 1.1.2025. Byt je novostavba s provedením ve vysokém nadstandardu s novou kuchyňskou linkou od českého designového studia včetně kuchyňských spotřebičů či myčky a lednice. Součástí vybavení je také klimatizace. Byt má komfortní el. podlahové vytápění plus tepelné čerpadlo vzduch-vzduch firmy Wiesmann, což znamená nízké náklady na bydlení. K bytu také náleží možnost vyhrazeného zpoplatněného parkovacího místa ve dvoře domu. Před domem je také k dispozici veřejné parkování. Byt stejně jako celý dům působí velice příjemným dojmem. Byt je velice vzdušný, světlý s krásným výhledem na Brušperk a okolí. Dům a bytové jednotky byl velice kvalitně až nadstandardně zateplen a odhlučněn. Na střešních oknech jsou kvalitní keramické fólie, které zabraňují průniku horka do bytu a v letních dnech je tak byt stále příjemný. Byt se nachází v druhém patře, vstup po schodišti bez výtahu. Elektřina bude napsána na nájemníka, vodné a stočné 500 Kč měsíčně na osobu, podle počtu osob v bytové jednotce za dvě (1000 Kč). V domě je zaveden vysokorychlostní internet. Nájem 14 000 Kč Vratná kauce je ve výši tří nájmů. Provize RK 14 000 Kč Majitel si vyhrazuje právo si vybrat nájemce dle vlastních kritérií. V těsné blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost. Teta drogerie, řeznictví, lékárna, Hruška, bankomat, základní škola a mateřská školka v dosahu, atd. vše do 50m od domu, autobusová zastávka 5 minut od domu, aquapark 200 m, přehrada 500 m, nádherné místo v podhůří Beskyd. Autem to máte cca 10 minut do Frýdku Místku a 15 minut do centra Ostravy. Pro více informací i prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Těším se na setkání s Vámi.