



Developerský projekt THE TRIANGLE, 3+KK/L 87,5m², Praha 9 - Vysočany (byť číslo 8)

Na výběžku, Praha, Hlavní město Praha

11 150 000 Kč

Právě dokončený developerský projekt THE TRIANGLE v klidné ulici Kolmá, v Praze 9 - Vysočany, nabízí velmi kvalitní bydlení splňující nejnáročnější požadavky dnešní doby. Mimořádně zdařilá stavba pod taktovkou zkušeného developera Vás velmi mile překvapí komorním, avšak luxusním zpracováním a italským designem. K prodeji byt 3+KK 80,5m² s klidnou lodžii 7m² do vnitrobloku (celková užitná plocha tedy 87,5m²), umístěný v 3.NP. K bytu patří sklep v suterénu domu o užitné ploše 5,3m². Orientace oken jak na J, tak také S. Velmi dobře a účelně řešený byt (půdorys přiložen v nabídce mezi fotodokumentací) Zachován shodný vysoký standard a tedy naleznete zde mimo jiné kvalitní italskou kuchyňskou linku včetně značkových spotřebičů, kde nechybí varná deska, trouba, integrovaná myčka či velká lednice s mrazákem. Koupelny jsou vybaveny značkovou sanitou HANSGROHE a FERBEX a velkoformátovou dlažbou a obklady. Pokoje oddělují světlé interiérové dveře, doplněné o kvalitní kování. Podlahy či obklady ve stejném designu dodávají bytům ucelený luxusní vzhled. Kvalitní velkoformátová okna pak zaručují v kombinaci s orientací bytů dostatek denního světla. Nechybí ani bezpečnostní dveře nejvyšší kvality, videotelefon pro dálkové otevření návštěvám a o tepelný komfort se stará plynová kotelna v suterénu domu s prostorovým termostatem SIEMENS v bytě (zde si můžete pohodlně ovládat teplotu ve Vaší jednotce) K dispozici byty od 2+KK až po 4+KK (více informací sdělujeme konkrétnímu zájemci). Příležitost zde naleznou i investoři, kteří mohou mít i již obsazený byt nebo i vícero bytů se spolehlivým nájemcem. Tento projekt se skutečně povedl. Velmi zdařilé zpracování, skvělá adresa, občanská vybavenost, snadná dostupnost služeb či MHD, sportovněrelaxační vyžití v okolí a v neposlední řadě žádaná lokalita Prahy 9 je zárukou nejen kvalitního bydlení, ale i případné dobré investice do nemovitosti. Možno bez problémů financovat hypotečním úvěrem, který Vám velmi rádi a zdarma vyřídíme u Vaší banky a to za nejlepších podmínek na trhu. Zavolejte mi nebo napište a uvidíme se na prohlídce. Budu se těšit na viděnou!