



Cihlový byt 3+1, 75 m2 Nerudova v Šumperku

Nerudova, Šumperk, Šumperk

3 190 000 Kč

Bydlení v cihlovém domě s podílem na společné zahradě Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v prvním nadzemním podlaží cihlového domu. Tento byt o užitné ploše 75 m² představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s možností úprav podle vlastních představ. Byt má pouze jednu nosnou stěnu, což umožňuje více variant na uspořádání pokojů. Ve všech pokojích jsou dřevěné parkety, které přidávají na eleganci a útulnosti. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel a okna jsou plastová, což přispívá k energetické úspornosti. K bytu náleží také sklep a podíl na společné zahradě, kde si můžete užívat grilování, relaxaci nebo vytvořit bezpečný prostor pro děti na hraní. Nemovitost se nachází ve skvělé lokalitě s vynikající dostupností veškerých služeb a dopravního spojení. V bezprostřední blízkosti se nachází školka, škola a oblíbený park Smetanovy sady. Byt je spíše k rekonstrukci, což vám dává volnou ruku při realizaci vašich představ o ideálním bydlení. Pokud budete potřebovat, jsme schopni zajistit kompletní rekonstrukci bytu podle vašich požadavků. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají domov s potenciálem v jedinečné lokalitě. Chcete vědět více? Zavolejte a rád vám na vše podstatné odpovím a na prohlídce ukážu. Poradím i s financováním.