



chata k trvalému bydlení, 2+kk, terasa, vířivka, garáž, podsklepeno, Hrusice - Praha východ

Mezi Ploty , Hrusice, Praha-východ

2 990 000 Kč

Chata k trvalému bydlení, se zpevněnou příjezdovou cestou v zástavbě chat a rodinných domů trvale obydlených. Dispozice: vstup přes terasu o rozloze 24m², vstupní předsíň, kuchyň s vybavenou kuchyňskou linkou se zázemím sprchového koutu a pračka se sušičkou. Dále obývací - ložnice s krbem, další možností je vytápění klimatizací. Technická místnost a připravena je koupelna s wc, v současné době v přestavbě. Zahrada a pozemek: zahrada je v horní části u chaty v parkové úpravě se zabudovanou vířivkou a se studnou. Na dolním pozemku je kryté parkovací stání vedené jako garáž pro 1 auto, další 2 auta na vlastním pozemku. Nabízíme k prodeji zděnou chatu v klidné části obce Hrusice, v okrese Praha-východ. Jedná se o rekreační objekt k trvalému bydlení s velmi dobře udržovaným stavem, který poskytuje příjemné prostředí k relaxaci a odpočinku. Chata je cihlová, samostatně stojící, s dispozicí 2 pokoje, technická místnost a koupelna v současné době v přestavbě s terasou 24m² a zahradou o rozloze 398m². Vybavení nemovitosti je částečné dle dohody je možné ponechat, včetně garáže a parkovacích míst pro 3 auta. Objekt disponuje zastavěnou plochou 49m² a stejně tak užitnou plochou 98m². K dispozici je také sklep o rozloze 49m². V objektu je k dispozici garáž a zabudovaná vířivka v zahradě. Topení je zajištěno různými zdroji úsporně, krbem a klimatizací. Přívod vody je zajištěn z místního zdroje ze studny, zatímco elektřina je k dispozici ve standardních napětích. Prodávající si vyhrazuje právo pro výběr kupujícího v případě více zájemců o koupi. Dopravní dostupnost je zajištěna přítomností dálnice a vlakového spojení z Mirošovic. Celkově se jedná o ideální místo pro odpočinek a relaxaci v příjemném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.