



Chalupa v malebné obci Božanov, pozemek 1700m²

Božanov, Božanov, Náchod

3 275 000 Kč

CENA K JEDNÁNÍ Přicházíme s jedinečnou příležitostí v obci Božanov. Nabízíme Vám chalupu s číslem popisným stojící na rozlehlém pozemku s prostornou stodolou, který může být Vaším útočištěm v klidné a nádherné přírodě. Tento dům o užitné ploše 138 m² se nachází na pozemku o celkové ploše cca 1700 m² a má možnost připojení na obecní ČOV, což znamená, že se můžete spolehnout na moderní vybavení a komfort. Vedle domu protéká malebný potůček, který dodává tomuto místu zvláštní kouzlo. Je třeba zmínit, že dům je momentálně připraven k rekonstrukci, což však přináší skvělou příležitost přizpůsobit si jej podle svých představ a potřeb. Kromě toho je zde velký potenciál využití prostorné stodoly, která může sloužit jako garáž, dílna nebo dokonce další obytný prostor. Okolní příroda je tu nádherná a nabízí ideální prostředí pro odpočinek a relaxaci. Pro milovníky přírody je Božanov skvělým místem k životu, kde si můžete užívat klidu a čistého vzduchu. Navíc máte možnost využít část pozemku pro zahradničení nebo vytvoření dalšího venkovního prostoru, který bude doplňovat váš životní styl. Pokud hledáte domov s potenciálem a možnostmi, který vám poskytne spojení s přírodou a klidným životním stylem, pak je tato nemovitost v Božanově právě pro vás! K domu je možné přikoupit i další přilehlé stavební pozemky, které jsou dle ÚP k obytné - venkovské zástavbě. Kontaktujte mě pro více informací či prohlídku.