



## Bytová jednotka 1+kk

Branišovská, České Budějovice, České Budějovice

**3 390 000 Kč**

Hledáte vysněný domov, který kombinuje atraktivní lokalitu, moderní design a komfortní vybavení? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Představujeme moderní byt 1+kk o výměře 32 m<sup>2</sup> s prostorným balkónem (5 m<sup>2</sup>), který se nachází ve 4. patře novostavby bytového domu BII. Tento elegantní byt je součástí druhé etapy oblíbeného projektu Nová čtvrť Branišovská v Českých Budějovicích. Byt je navržen s důrazem na funkčnost a moderní styl – ideální volba pro jednotlivce, páry nebo jako investiční nemovitost. V ceně bytu je zahrnuto kvalitní standardní vybavení. Komfort a moderní životní styl: Bytový dům B I-II-III v rámci projektu nabídne celkem 225 bezbariérových bytů různých dispozic (1+kk - 4+kk), z nichž každý je vybaven balkónem, lodžii nebo terasou. K dispozici je také možnost zakoupení garážového parkovacího stání (cena od 390 000,- Kč) nebo sklepu. Plán kolaudace a financování: Kolaudace domu je naplánována na 4. čtvrtletí roku 2028. Navíc nabízíme možnost družstevního bydlení – ideální řešení pro ty, kteří hledají flexibilnější financování. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací, možnosti financování nebo domluvení osobní prohlídky. Nová čtvrť Branišovská – místo, kde se budete cítit jako doma!