



Byt 3+kk 85m²

Šiklové 10, Praha, Hlavní město Praha

16 490 000 Kč

Prodej krásného, zcela nového, bytu 3+kk/balkon, o podlahové ploše 80,5 m², s garážovým stáním a velkým sklepem v projektu Smíchov City od developera Sekyra Group. Byt je vybaven ve vysokém standardu. Jeho součástí jsou dřevěné podlahy, keramické obklady a dlažba, okna s izolačním trojsklem, rekuperační systém a také příprava na předokenní žaluzie. Je rozdělen na prostou předsíň s chodbou, ze které jsou přístupné všechny místnosti. Nechybí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, dětský pokoj, koupelna a samostatná toaleta. Orientace bytu je na jižní (obývací pokoj s kuchyňským koutem) a severní stranu (pokoj). Pokoje jsou prakticky vyřešené s orientací do klidného vnitrobloku s parkovou úpravou. Součástí bytu je balkon o velikosti 4,5 m², garážové stání ve druhém podzemním podlaží a opravdu prostorná sklepní kóje. Projekt Smíchov City je dosud největší projekt v moderních dějinách Prahy, který sklídl pozitivní ohlasy i od komisařů UNESCO. Každá z budov v rámci klasických obytných bloků má vlastní typologii a podobu. Na projektu se podílela řada známých tuzemských i zahraničních architektů. Budova, v níž se byt nachází, má vlastní recepci a bezpečnostním kamerovým systémem. Nachází se na pěší zóně přímo u stanice metra linky „B“ Anděl a zastávky tramvaje Na Knížecí. Smíchovského nádraží, ze kterého vznikne jeden z největších dopravních terminálů v Praze, bude dostupné po nové pěší zóně v řádu minut. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost jako školy, školky, lékaře, supermarkety, restaurace, lékárny atd. Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.