



Byt 3+1 s lodžii, Praha - Nusle

Lounských 14, Praha, Hlavní město Praha

10 500 000 Kč

Nabízím k prodeji byt 3+1 s lodžii v ulici Lounských, Praha - Nusle. Ideální byt pro rodinu, pěšky pouze 5 minut na metro Vyšehrad, možnost využití uzavřené zahrady za domem. Dispozice bytu v osobním vlastnictví: prostorná předsíň s vestavěnou skříň, obývací pokoj, dvě ložnice, šatna, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a kuchyně se spíží a vstupem na zasklenou lodžii. K bytu patří vlastní sklep. Dům má od roku 2022 novou vlastní automatickou plynovou kotelnu. V bytě byla provedena výměna oken, stoupačky v plastu. Kuchyňská linka s plynovým sporákem, v pokojích parkety. Vlastní klimatizační jednotka. Skvělá lokalita s kompletní občanskou vybaveností a možností využití prostorné zahrady dělá tuto nabídku atraktivní pro rodinné bydlení. Parkování na modrá zóně Prahy 4, roční poplatek 1200,-Kč. Na nemovitosti nevázne žádný dluh, zástava ani jiná překážka rychlého prodeje, nastěhování na konci roku. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.