



Byt 3+1, DV, 76,9 m2, Skalková, Chomutov

Skalková, Chomutov, Chomutov

1 350 000 Kč

Nabízíme byt 3+1 s balkónem v družstevním vlastnictví na sídlišti Zahradní v Chomutově, Skalková ulice. Lokalita je klidná, v okolí je veškerá občanská vybavenost. Díky blízkosti škol, parků, cyklostezky a dalších atrakcí pro děti, jako je Podkrušnohorský ZOO park, Kamencové jezero nebo Bezručovo údolí, je to ideální místo pro rodiny s dětmi. Byt má výměru 76,9 m2, nachází se v 1. podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem. Parkování je možné na okolních parkovištích. Stav bytu je původní, zachovalý. Vstupuje se prostornou chodbou, předělenou skříňí. Vzniká tak prostor, který je možné využívat jako šatnu. Koupelna a toaleta jsou řešeny samostatně. Z kuchyně je výhled na zeleň a parkoviště a stejně tak z dalšího pokoje, do kterého je vstup přes kuchyň i z chodby. Lze ho tedy variabilně přepažit a využít prostor jako další místnost. Dále je zde pokoj s balkónem, kde byla započata rekonstrukce vybouráním příčky mezi pokojem a balkónem. Tento pokoj, stejně jako ložnice, má okna směrem na jihovýchod do zeleně. Dále přísluší k bytu sklepní kóje nacházející se v přízemí panelového domu. Na bytě vázne dluh, který je před vlastním převodem členských práv potřeba vyplatit. Ohledně výše dluhu a postupu jeho vyplacení poskytnu informace osobně. Prosím, kontaktujte mne na telefonním čísle: 603 118 201. Ráda vše vysvětlím a domluvíme prohlídku bytu. Tento byt doporučuji vzhledem k zajímavé ceně, dispozičnímu řešení a dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky. Pomůžeme Vám také s financováním pořízení této nemovitosti.