



Byt 3+1 | 79 m²

Nad Panenskou 10, Praha, Hlavní město Praha

9 950 000 Kč

Aktuálně prodáváme byt na prestižní adrese Prahy 6. Na lukrativním místě, odkud je to doslova kousek k těm největším pražským skvostům. Byt má rozlohu 79m² a nachází se ve 3. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem. Byt je ve stavu před rekonstrukcí a vy tak máte možnost upravit si jej podle svých vlastních představ a potřeb. Vzhledem ke svému umístění je tento byt skvělou investiční příležitostí. Nemovitosti na takových adresách rozhodně neztrácí na své hodnotě. Vhodné uspořádání bytu umožňuje jeho využití jako 3+1, 3+kk a nebo 2+1. Podle katastru nemovitostí je však dispozice bytu evidována jako 2+1. V této lokalitě máte k dispozici vše co potřebujete. V docházkové vzdálenosti jsou tramvajové a autobusové zastávky, odkud se za pár minut dostanete kamkoliv po Praze. Výhodou je určitě také blízkost historických pražských památek (Pražský Hrad, Hradčany, historické centrum Prahy) a nejkrásnějších parků - Petřín, zahrady pod Pražským Hradem a další). V létě můžete strávit příjemné chvíle například na oblíbeném koupališti Petyňka. TOP 3: - Prestižní a lukrativní pražská adresa - Veškerá občanská vybavenost v okolí a skvělá dopravní dostupnost - Možnost rekonstrukcí vytvořit vyhovující dispozici bytu MAHOON je připraven Vám vyřídit nejvýhodnější financování nemovitosti a také její následnou správu a pronájem. Umíme připravit komplexní řešení v oblasti financí - pojištění, investice, finanční analýzu a s tím související unikátní životní plán prosperity. Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.