



Byt 2+kk, 53 m²

Radyňská 38, Plzeň, Plzeň-město

13 500 Kč / měsíc

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt 2+kk v Plzni na Slovanech, ulice Radyňská. Bytová jednotka je situovaná do 2. nadzemního podlaží (z celkových 6) zatepleného domu s příjemným výhledem do zeleně přilehlého Jiráskova náměstí. Zařízená je kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky, digestoře a samostatně stojící lednicí s mrazákem. Součástí vybavení je také úsporné LED osvětlení celého bytu, kolejnice pro uchycení záclon a závěsů nad každým oknem či domácí videotelefon. Vytápění je dálkové, totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Samozřejmostí je společná televizní anténa, internet zajišťuje PilsFree. Byt bude k nastěhování od 2.1.2025. Dům disponuje osobním výtahem a pro uložení kol je zde společná kolárna. Nemovitost zasazená do klidného prostředí, přesto na dosah centra města, nabízí i skvělé rekreační možnosti. Od sportovního vyžití či příjemné procházky údolím řeky Radbuzy, kterou lemují oblíbené stezky pro pěší i cyklisty s množstvím občerstvovacích zastávek (Café Papírna, DEPO apod.), dělí toto místo jen 10 minut chůze. V místě je rovněž výborná dostupnost MHD (TRAM č. 1, 2, TROL. č 12). Cesta k nejbližší tramvajové zastávce trvá 3 minuty. Nájemné činí 13.500 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny jsou 2.500 Kč/měsíc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc). Jistota (vratná kauce) je ve výši 25.000 Kč. Provize RK 16.400 Kč. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.