



## Byt 2+kk | 51m<sup>2</sup>

Tyršova , Škvorec, Praha-východ

**16 750 Kč / měsíc**

Vstupte do malebného světa komfortního bydlení na adrese Tyršova, Škvorec. Tato očarující nemovitost se pyšní dispozicí 2+kk, zajišťující optimální prostorové řešení. Celková užitná plocha čítá 51m<sup>2</sup>, a k tomu se přidává praktický sklep o dalších 2m<sup>2</sup>. Mezonetový byt, situovaný na 1. a 2. patře, nabízí nejen pohodlné bydlení, ale i útulný meziprostor pro vaše potěšení. Moderní kvality této nemovitosti se odráží v roce výstavby, kterým je 2009. Stav bytu se řadí mezi velice dobrý, což je zárukou kvalitního a pohodlného bydlení. Materiál zvolený pro stavbu - cihla. Fasáda tohoto bytového komplexu prošla rekonstrukcí, čímž se obnovil jeho moderní a čerstvý vzhled. Byt se nabízí plně vybavený, což zahrnuje vše, co potřebujete pro váš pohodlný životní styl. Obchod je ve vzdálenosti pouhých 100 metrů a to není jediné, co tato lokalita nabízí. Školka a škola jsou taktéž v blízkosti, čímž se stává ideálním místem pro rodiny s dětmi. Dopravní dostupnost je rovněž zajištěna. Bezproblémově se dostanete autem, případně autobusem do Úval a následně vlakem do Prahy, čímž se otevírá celá řada možností pro vaše denní aktivity. Nechte se okouzlit krásou okolí, které zahrnuje Zámek Savoia a kostel sv. Anny. A co teprve výhled z okna na malebný rybník! To všechno jsou důvody, proč tento byt představuje ideální místo pro bydlení. Stav bytu je ještě podtržen čerstvě vymalovanými stěnami, čímž je připraven vítat vás jako nového obyvatele. Tato nemovitost je skutečně příležitostí, jak si užít komfortní bydlení v útulném prostoru. + poplatky, přepis el. energie na nájemníka