



Byt 2+kk, 44 m²

Na Jíkalce 19a, Plzeň, Plzeň-město

13 900 Kč / měsíc

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk s vlastní garáží v blízkosti centra města Plzně na Jižním Předměstí, ulice Rybářská. Bytová jednotka je situována do 3. nadzemního podlaží (z celkových 5) energeticky úsporné novostavby (třída C) a je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, šatnu, předsíň a koupelnu s toaletou. Byt je zařízený kuchyňskou linkou včetně elektrického sporáku se sklokeramickou varnou deskou, digestoře a dále také samostatně stojící ledničkou s mrazákem a šatní skříní. Vytápění je ústřední (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Jedná se o teplý středový byt, který je ihned k nastěhování. K bytu náleží a součástí ceny nájemného je již zmiňovaná garáž, umístěná v přízemí domu, a dále také sklepní kóje. Výhodná poloha nemovitosti nabízí nejen velmi dobrou dostupnost centra města, ale také skvělé rekreační možnosti (v bezprostřední blízkosti vedou oblíbené stezky a cyklotrasy údolím řeky Mže) a rychlé napojení na dálnici D5. Od náměstí Republiky dělí tuto lokalitu 3 zastávky tramvaje či 15 minut chůze. Nájemné činí 13.900 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na veškeré energie a služby včetně elektřiny jsou 2.800 Kč/1 osoba/měsíc nebo 3.200 Kč/2 osoby/měsíc. Jistota (vratná kauce) je ve výši 25.000 Kč. Provize RK 16.900 Kč. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.