



## **Byt 2+kk, 110 m<sup>2</sup> v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v Lukavci u Fulneku**

Lukavec, Fulnek, Nový Jičín

**3 190 000 Kč**

Pokud hledáte klidnou lokalitu s dobrou dostupností do menších měst, rychlým přístupem na dálnici a chcete bydlet na vesnici, avšak si užívat komfortu bytu, pak je tato nabídka právě pro Vás. Celý bytový dům, který se nachází v obci Lukavec u Fulneku, prošel kompletní rekonstrukcí, byl zkolaudován v lednu 2023 a stále voní novotou. V bytovém domě se nachází 8 samostatných jednotek, technické zázemí, sklepní prostory a společná zahrada. K dispozici je 10 parkovacích stání. Nabízený byt o dispozici 2+kk a rozloze 110 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP. Technické zázemí budovy a sklepní prostory jsou v 1. PP. K prodeji je v tuhle již poslední bytová jednotka o velikosti 110 m<sup>2</sup>. Pro bližší informace napište či zavolejte a ráda Vám poskytnu bližší informace. Celý objekt je vytápěn dvěma plynovými kotli, každý byt má vlastní plynoměr. Byt je již připraven k nastěhování, chybí dodělat jen kuchyňskou linku, tím však zůstává prostor pro Vaši vlastní fantazii. Koupelna je vybavena elektrickým bojlerem, vanou a wc. Rozloha pozemku je 1620 m<sup>2</sup>, okolo domu jsou vybudovány chodníky, pozemek je oplocen a parkovací stání jsou dlážděná. Cena je uvedena včetně právního servisu, advokátní úschovy a provize RK. Pro bližší informaci či se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat a ráda se s Vámi setkám osobně. Makléřka Martina