



Byt 2+1 se zahrádkou, 44 m2, Králův Dvůr

Jungmannova, Králův Dvůr, Beroun

3 490 000 Kč

Byt 2+1 se zahrádkou! Exkluzivně Vám nabízíme přízemní byt o celkové výměře 44 m2 v dvoupodlažním bytovém domě v ul. Jungmannova, Králův Dvůr. Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na přilehlých pozemkách u domu, každému bytu je vymezena část pozemku k výlučnému užívání. Dispozice: vstupní chodba s umyvadlem, kuchyň (nevybavená), obývací pokoj, ložnice. Byt je v zachovalém původním stavu určený k renovaci (kromě novější koupelny), součástí je sklep, k užívání jsou k dispozici společné prostory v suterenu a uzamykatelná část půdy, na pozemku má byt k užívání zděnou kolnu a zahrádku. Byt je vystěhovaný, vymalovaný, připravený pro nové majitele (součástí fotogalerie je vizualizace obýv. pokoje). Dům prošel v roce 2016 rekonstrukcí - fasáda, střecha, plastová okna. IS: elektřina 220 V, vodovod, kanalizace, plyn, topení - lokální plynové (WAW). Vybavenost - MŠ, ZŠ v pěším dosahu, obchody - Albert, Lidl, OBI, poliklinika, autobus. zastávka 200 m (Beroun, Zdice, Hořovice, Praha - Zličín), vlak 10 min. chůze. Výborná kombinace bydlení v menším bytě a užívání vlastní zahrádky u domu. Další informace na vyžádání, v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií.