



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předstí (4,45 m<sup>2</sup>)
- 2 - Kuchyň (10,88 m<sup>2</sup>)
- 3 - Chodba (11,28 m<sup>2</sup>)
- 4 - Obývací pokoj (16,00 m<sup>2</sup>)
- 5 - Dětský pokoj (10,04 m<sup>2</sup>)
- 6 - Komora (2,74 m<sup>2</sup>)
- 7 - WC (2,32 m<sup>2</sup>)
- 8 - Koupelna (3,49 m<sup>2</sup>)

## Byt 2+1, OV, 77,2 m<sup>2</sup>, cihla, žádaná lokalita Praha 9 - Vysočany

Poštovská 9, Praha, Hlavní město Praha

**7 990 000 Kč**

Nabízíme Vám na prodej krásný byt 2+1 o celkové výměře 77,2 m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 9 - Vysočany ul. Poštovská. Byt ve zvýšeném přízemí po částečné rekonstrukci o dispozici: vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní, samostatná kuchyňská linka se spotřebiči ( el. trouba, plynová varná deska, digestoř, myčka, lednice ) a prostorem na jídelní stůl, obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou, toaleta a komora. K bytu náleží sklep. Byt lze velice jednoduše předělat na dispozici 3+kk. Dům prošel kompletní revitalizací ( zateplení, fasáda, stoupačky, nová elektřina, zvonky, videotelefony, čipy, kamerový systém atd. ). Kompletní občanská vybavenost v místě. Lze financovat hypotéčním úvěrem, vřele doporučuji prohlídku! Pro více informací kontaktujte makléře nabídky!