



## Byt 2+1, 70 m<sup>2</sup>

Krátká 1, Plzeň, Plzeň-město

**3 890 000 Kč**

K prodeji nabízíme byt 2+1 v blízkosti centra města Plzně na Jižním Předměstí, ulice Krátká. Bytová jednotka je situována do půdní vestavby cihlového domu a je členěna na kuchyň, obývací pokoj, ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Zařízená zůstává pouze kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a digestoří. Vytápění bytu je ústřední, totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je společná televizní anténa, internet zajišťuje PilsFree. K bytu náleží prostorný sklep v suterénu domu o výměře cca 15 m<sup>2</sup> (plocha sklepa není součástí plochy bytu). Poloha nemovitosti nabízí výbornou dostupnost centra města, skvělé rekreační možnosti (oblíbené stezky pro pěší a cyklisty údolím řeky Mže v těsném dosahu) i rychlé napojení na dálnici D5. Od samotného centra města dělí toto místo pouhé 3 zastávky tramvaje či 15 minut chůze. Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 3.890.000 Kč. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.