



## **Byt 2+1, 55 m2 ul.Bohumínská**

Bohumínská 42, Ostrava, Ostrava-město

**2 850 000 Kč**

Jste singl, pár nebo investor, který hledá plně vybavený byt a pro které je důležité bydlet v centru Ostravy jen pár kroků do parku a mít vše v dosahu? Tak tento byt 2+1 ve 2. nadzemním podlaží o výměře 55 m<sup>2</sup> na ulici Bohumínská může být vhodnou volbou. Rozpis záloh je ve fotu. Výhody bytu: - Byt má zděné jádro - Okna bytu směřují na 2 světové strany. Obývací pokoj je s výhledem na radnici, ložnice a kuchyň na východní stranu na parkoviště - nová elektřina v mědi před 2 lety - nové omítky - nové lino v celém bytě - nové dveře do pokoje a obývacího pokoje - byt je plně vybavený včetně ledničky a pračky - vše je v ceně bytu Dům je po kompletní revitalizaci - okna, zateplení, fasáda, výtah... Lokalita je úžasná, patří mezi nejlepší v Ostravě. Dům je hned vedle největšího parku Komenského Sady v Ostravě, kde můžete relaxovat, ale i sportovat - kolo, brusle, v zimě běžky nebo jen procházky ty se vám nikdy neomrzí. V parku pak najdete tenisové kurty, krytý i venkovní bazén a pro děti "Dětský ráj"- dětské hřiště, kde je i kavárna s hernou uvnitř. Do centra města je to jen pár minut pěšky, takže vše na co si vzpomenete. Zaujal vás tento byt a rádi byste ho viděli osobně, není nic jednoduššího než zavolat. V případě více zájemců bude prodej probíhat formou aukce - tzn. prodej nejvyšší nabídkce. Na setkání s vámi se těší Petra Janštová Realitní specialista