



## **Byt 2+1, 46 m<sup>2</sup>**

Zahradní 22, Plzeň, Plzeň-město

**12 500 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v atraktivní lokalitě v Plzni na Slovanech, ulice Zahradní. Bytová jednotka o celkové výměře 46 m<sup>2</sup> je situována do 3. nadzemního podlaží bytového domu bez výtahu. Skládá se ze dvou samostatných pokojů, kuchyně, koupelny s vanou a odděleného WC. Byt zůstává kompletně vybaven nábytkem a spotřebiči. Plastová okna (v obývacím pokoji a kuchyni francouzská) jsou směřována do vnitrobloku. Vytápění je zde ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zavedena kabelová televize s možností připojení na internet. K bytu náleží sklep. Nájemné činí 12.500 Kč + 2.000 Kč/1-2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby. Energie se převádí na nájemce. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 14.500 Kč. Provize RK 15.200 Kč. Byt bude volný od 1.2.2025. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.