



## **Byt 1+kk s terasou, 49 m2**

Dílenská 23, Plzeň, Plzeň-město

**13 000 Kč / měsíc**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardně prostorný byt 1+KK s terasou v atraktivní lokalitě v Plzni Doubravce, ulice Dílenská. Bytová jednotka o výměře 49 m<sup>2</sup> je situována do 1. nadzemního podlaží cihlové novostavby. Skládá se z pokoje s kuchyňským koutem a se vstupem na terasu (14 m<sup>2</sup>), komory, koupelny a předsíně. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří) a šatními skříněmi v předsíni. Vytápění je ústřední dálkové, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a možnost připojení na internet. K bytu náleží zděný sklep na patře. Nájemné činí 13.000 Kč + 2.770 Kč/1-2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby. Elektřina se převádí na nájemce (cca 700 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 Kč. Provize RK 15.800 Kč. Byt splňující podmínky náročného bydlení v klidné a příjemné lokalitě na okraji Plzně je volný ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TROL č. 16, 17, BUS č. 28, 29 a 30). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.