



Byt 1+1 v osobním vlastnictví, 47 m²

Českomalínská, Praha, Hlavní město Praha

6 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, situovaný v žádané lokalitě Bubenče, na ulici Českomalínská. Byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 47 m² se nachází v polosuterénu a prošel kompletní rekonstrukcí před cca 2 lety. Vybavení a charakteristika bytu: • Dřevěná okna • Dlažba na podlaze • Vytápění elektrickým kotlem • Okno z kuchyně směřuje do ulice, okno z ložnice do vnitrobloku • Náklady na elektřinu cca 3.000 Kč měsíčně, fond oprav 2.870 Kč Byt je ideální pro investici a následný pronájem. Díky jeho velikosti a dispozici je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Lokalita s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností zajišťuje vysoký potenciál pro pronájem. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.