



## **Bungalov 5+kk, Dlouhá Lhota u Dobříše**

, Příbram

**6 890 000 Kč**

V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme prodej bungalovu 5+kk s garáží určeného k dokončení, který se nachází na pozemku (969 m<sup>2</sup>) v rezidenční části obce Dlouhá Lhota u Dobříše. Cena zahrnuje hrubou stavbu (Porotherm), valbovou střechu (krytina Tondach), vnitřní příčky (v perlince), vnitřní rozvody elektro a vody, plastová izolační trojskla, na WC zabudovaný systém Geberit, vstupní hliníkové bezpečnostní dveře. Na pozemku je vybudovaný vrt, na hranici pozemku je elektrický pilíř (220/380 V). Součástí prodeje je také podíl na přístupovém pozemku. Lokalitu je možno v budoucnu napojit na obecní vodovod a kanalizaci (přípojky jsou na hranici nově zastavěného území), v současné době mají domy vlastní studny a jímky. Bydlení v příjemném prostředí, ideální dispoziční řešení pro rodinu (4 ložnice), výborná dostupnost do Prahy po Strakonické D4 (42 km), Dobříš 8 km, Příbram 9 km (autobusové spojení Příbram - Dlouhá Lhota - Dobříš). Noví majitelé mají možnost dokončit dům podle vlastních představ a vkusu (součástí fotogalerie jsou vizualizace možného budoucího stavu). Pro další informace volejte tel. 705 207 161, popř. pište na [romana.havelkova@qara.cz](mailto:romana.havelkova@qara.cz).