



Benátky nad Jizerou, prodej skladového/výrobního objektu o celkové ploše 1230 m² okr. Mladá Boleslav

, Mladá Boleslav

12 980 000 Kč

Nabízíme k prodeji skladový/výrobní objekt v Benátkách nad Jizerou, nacházející se cca 20 km od Mladé Boleslavi a 30 km od Prahy. Objekt je možné využít ke skladování, výrobě, obchodu nebo přestavbě pro jiný účel. Popis objektu: za vjezdovou branou na dálkové ovládání se nachází nádvoří o výměře 299 m², navazuje první budova o výměře 244 m² a je tvořena šesti velkými samostatnými garážemi vhodnými pro větší vozidla (plechová dvoukřídlá vrata, elektřina) a dále kancelář/prodejna, nebo menší dílna, ve které je umístěno sociální zázemí objektu (sprcha, WC, bojler na ohřev TUV), dále jsou zde regály, pracovní stůl a samostatně stojící krbová kamna. Z tohoto prostoru se vchází do druhé budovy o výměře 196 m², která sloužila jako autoservis/dílna. Zde jsou dále samostatná velká vjezdová vrata, plně funkční kovářská pec a montážní jáma. Tato budova je opticky rozdělena na tři části, které jsou oddělené dvěma průchody se závěsy, zadní část této budovy je i průchozí do poslední garáže. Z druhé budovy se následně vchází vraty do třetí budovy o výměře 491 m², která je nyní využívána jako sklad na dřevo. Tato budova má vyšší stropy a má velká průmyslová sekční vrata na ovládání pro vjezd kamionu. IS: elektro, kanalizace, studna (čerpadlo), zabezpečovací systém. Nad první a druhou budovou objektu je vyklizená prostorná půda o výměře cca 350 m². Objekt se nachází na strategickém místě při sjezdu a nájezdu na dálnici D10 - Praha - Mladá Boleslav - Turnov. Benátky nad Jizerou disponují kompletní občanskou vybaveností.