



## **Benátky nad Jizerou, prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, okr. Mladá Boleslav.**

náměstí 17. listopadu, Benátky nad Jizerou, Mladá Boleslav

**3 780 000 Kč**

Nabízíme Vám k prodeji byt 2+1, 51 m<sup>2</sup> v Benátkách nad Jizerou, okr. Mladá Boleslav. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí revitalizovaného bytového domu, který prošel kompletní obnovou – zateplení, nová fasáda, střecha a renovované společné prostory. Byt prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2020, kdy byly upraveny koupelna, chodba, toaleta a kuchyně. Vstupní chodba s vestavnou skříňí vás zavede do dalších místností. Koupelna je vybavena vanou se zástěnou a umyvadlem, toaleta je oddělena. Obývací pokoj se vstupem do kuchyně, která je plně vybavena spotřebiči: vestavná horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, digestoř a kombinovaná chladnička s mrazákem. Druhý pokoj nabízí přístup na balkón. Všechna okna jsou plastová se žaluziemi a orientována na jihovýchod, což zajišťuje dostatek denního světla. Podlahové krytiny tvoří parkety, koberce a dlažba. Měsíční náklady na byt činí 4 788 Kč. Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. K dispozici je dle dohody.