



## Atraktivní nebytové prostory v centru Hradce Králové

Kollárova 1, Hradec Králové, Hradec Králové

**10,50 € / m<sup>2</sup>/měsíc**

V exkluzivním zastoupením vlastníka nabízíme k pronájmu obchodní prostory v novostavbě v těsném sousedství hotelu Černigov, nedaleko nově zrekonstruovaného Riegrova náměstí. Jednotku o výměře 3.447m<sup>2</sup> lze rozdělit na menší jednotky, vždy ale o minimální výměře nejméně 450m<sup>2</sup> a její násobky, tedy cca 900m<sup>2</sup>, 1.200m<sup>2</sup>, 1.700m<sup>2</sup>, 2.150m<sup>2</sup>, 2.600m<sup>2</sup> a 3.000m<sup>2</sup>. V jednotce NENÍ dostupná plynová přípojka. Atraktivní lokalita kousek od vlakového i autobusového nádraží. Prostory jsou ve stavu shell & core. Možnost koupě/pronájmu až 40 parkovacích míst v suterénu projektu.