



Ateliér 1+1, 32 m²

Krátká 1, Plzeň, Plzeň-město

2 690 000 Kč

K prodeji nabízíme ateliér o dispozici 1+1 v blízkosti centra města Plzně na Jižním Předměstí, ulice Krátká. Jednotka je situována do půdní vestavby cihlového domu a je členěna na kuchyň, pokoj, komoru, předsíň a koupelnu s toaletou. Zařízená zůstává pouze kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a digestoří. Vytápění ateliéru je ústřední, totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je společná televizní anténa, internet zajišťuje PilsFree. K ateliéru náleží prostorný venkovní zděný sklad (plocha skladu není součástí plochy ateliéru). Poloha nemovitosti nabízí výbornou dostupnost centra města, skvělé rekreační možnosti (oblíbené stezky pro pěší a cyklisty údolím řeky Mže v těsném dosahu) i rychlé napojení na dálnici D5. Od samotného centra města dělí toto místo pouhé 3 zastávky tramvaje či 15 minut chůze. Ateliér je v současné době pronajatý. Informace o výnosu z pronájmu a ostatních podrobnostech nájmu jsou na vyžádání u makléře. Konečná cena včetně provize RK, kompletního právního servisu a advokátní úschovy kupní ceny činí 2.690.000 Kč. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.