



2+kk, 57,2m² + lodžie 6,6m², ulice Kotlaska, Praha 8 - Libeň, garážové stání

Kotlaska, Praha, Hlavní město Praha

30 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt 2+kk, 57,2m² + lodžie 6,6m². Byt se nachází v rezidenci Kotlaska, v lokalitě Praha 8 - Libeň, ulice Kotlaska. Residence Kotlaska je právě dokončený projekt, který nabízí vysoký standart bydlení. Byt se nachází ve 2. podlaží novostavby s výtahem a sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (28,4m²), ložnice (13,2m²), koupelny s vanou a wc (4,2m²), předsíně (5,8m²) a komory (7,3m²). K bytu patří sklepní kóje (4,3m²) a jedno parkovací stání v suterénu domu. Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, mikrovlnkou, myčkou a lednicí s mrazákem. V předsíni je vestavěná šatní skříň. Podlahy jsou vinylové. V bytě je podlahové topení, klimatizace a předokenní žaluzie. Datové rozvody a příprava pro připojení k internetu. Lokalita Kotlaska se nachází 2 minuty chůzí od metra Palmovka a v těsné blízkosti parku. Místo je velice dobře dopravně dostupné, s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti je supermarket Albert, tenisové kurty, nedaleko kavárny a restaurace, nákupní centrum Galerie Harfa. Ke sportovním aktivitám je možné využít cyklostezku podél Rokytky. Cena pronájmu 32.000,-Kč + poplatky 3.833,-Kč + spotřeba elektřiny. Kauce 2 nájmy, + provize rk.